

# APOLLO INVESTMENT MANAGEMENT

regulated by  RICS



 Apollo

# INVESTMENT - ANKAUFSPROFIL

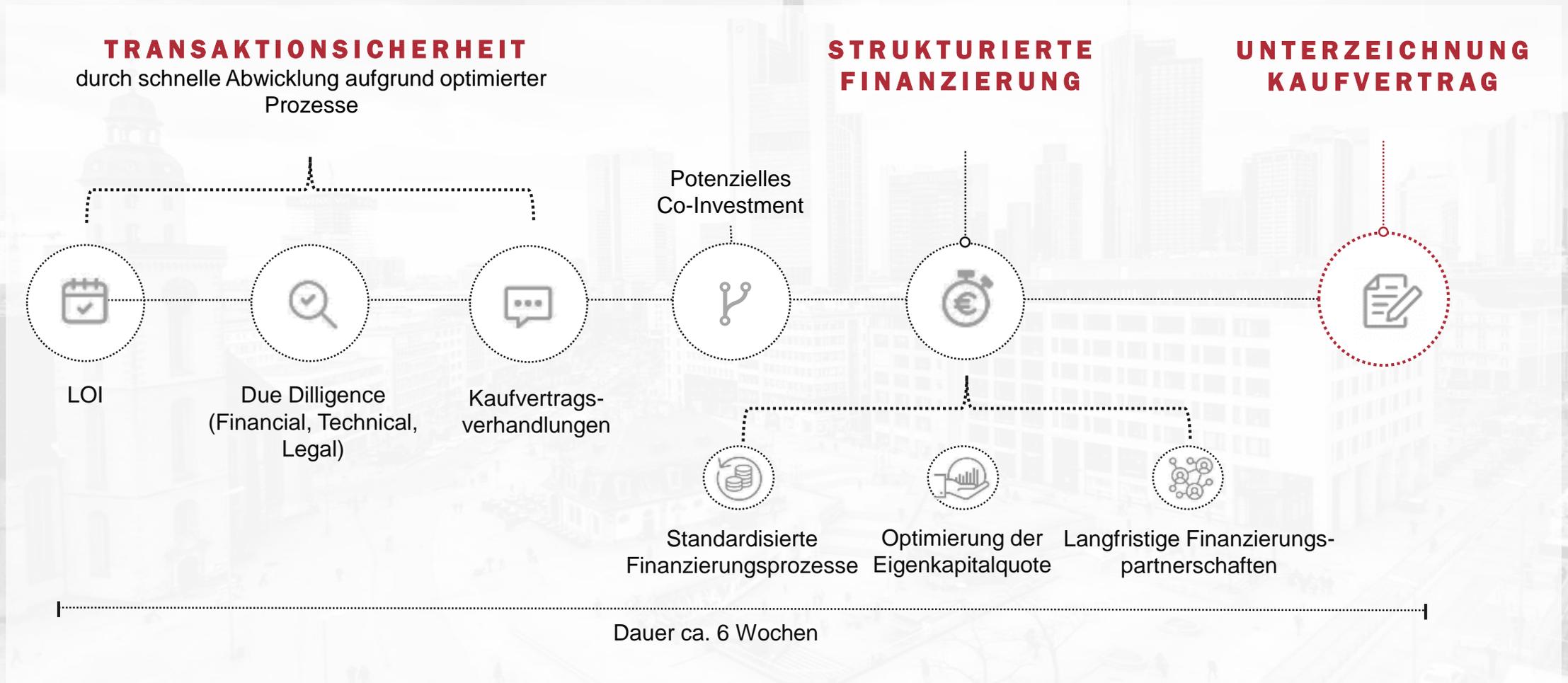
Ihr Vorteil - schnelle Analyse, maßgeschneiderte Finanzierung, zügige Abwicklung.

	FAMILY OFFICE – A4*	FAMILY OFFICE – A7*	INSTITUTIONELLER INVESTOR – B3*	INSTITUTIONELLER INVESTOR – B4*
 INVESTMENTSTRUKTUR	Private Placements Club Deals Mezzanine-Kapital	Private Placements Club deals	Geschlossener Fonds	Geschlossener Fonds
 RISIKOPROFIL	Opportunistisch Value-add	Value-add Core Core+	Opportunistisch Value-add Core	Core Core+
 ASSETKLASSEN	Büro Logistik Fachmarktzentren	High Street Büro Einzelhandel/Fachmarktzentren	Logistik Light Industrial Entwicklung	Wohnen Mikroapartments Health Care
 ANKAUFSKRITERIEN	On/off-market Share Deal / Asset Deal	On/off-market Share Deal / Asset Deal	On/off-market Share Deal / Asset Deal	On/off-market Share Deal / Asset Deal
 INVESTMENTVOLUMEN	€10 – 150 Mio.	€50 – 200 Mio.	€10 – 150 Mio.	€5 – 120 Mio.
 LAGE	Hessen	Top 7 Metropolregionen und B-/ C-Standorte A-/ B-Lagen	Deutschlandweit	Deutschlandweit

\* Beispiele Ankaufprofile aus unserer Investorendatenbank

# INVESTMENT - ANKAUFSPROZESS

Ihr Vorteil - schnelle Analyse, maßgeschneiderte Finanzierung, zügige Abwicklung.



# IHRE ANSPRECHPARTNER



**GUIDO SPAHN**  
HEAD OF INVESTMENT- &  
ASSET MANAGEMENT

M.A.  
IN REAL ESTATE MANAGEMENT

**ASSETKLASSEN**  
HIGH STREET  
EINZELHANDEL  
FACHMARKZENTREN

☎ 069/970505 - 130  
✉ [guido.spahn@nai-apollo.de](mailto:guido.spahn@nai-apollo.de)



**MICHAEL WINKLER LL.B.**  
DIRECTOR  
INVESTMENT MANAGEMENT

M.A.  
IN REAL ESTATE (EBS)

**ASSETKLASSEN**  
LIGHT INDUSTRIAL  
BÜRO  
WOHNEN

☎ 069/970505 - 871  
✉ [michael.winkler@nai-apollo.de](mailto:michael.winkler@nai-apollo.de)



**ANNE REUNITZ**  
ASSET MANAGER

M.SC.  
IN REAL ESTATE MANAGEMENT

**ASSETKLASSEN**  
LIGHT INDUSTRIAL  
EINZELHANDEL

☎ 069/970505 - 450  
✉ [anne.reunitz@nai-apollo.de](mailto:anne.reunitz@nai-apollo.de)

apollo real estate management GmbH  
Schillerstraße 20  
60313 Frankfurt am Main  
[www.nai-apollo.de](http://www.nai-apollo.de)

## HINWEIS:

Sollten Sie nicht Eigentümer des angebotenen Objektes sein, bitten wir Sie bei Zusendung des Angebotes zugleich um Übersendung eines schriftlichen Nachweises, dass Sie mit der Vermittlung des Objektes direkt vom Eigentümer beauftragt worden sind. Wir weisen darauf hin, dass die Angebote ohne einen entsprechenden Nachweis von der apollo real estate management GmbH nicht berücksichtigt werden.

Ergänzend weisen wir darauf hin, dass dieses Ankaufprofil kein Angebot zum Abschluss eines Maklervertrages darstellt. Ein Maklervertrag kommt lediglich im Falle einer ausdrücklichen Annahme des jeweiligen Angebotes durch die apollo real estate management GmbH und auch jeweils nur für das angebotene Objekt zu Stande.

Eine Verpflichtung zur Rücksendung eingegangener Angebote besteht nicht.